

本資料は、投資家が匿名組合契約の申込みにあたり、必要な営業者情報を営業者が独自にまとめたものであり金融商品取引法による法定開示情報ではありません。

自分たちの手で国づくりをする 持続可能な応援ファンド



Natioanal Pride
Litech


Build Trust

信頼を建てる

私たちが請け負っているのは設備や電気、
リフォームなどの事業ではありません。
地域に根付き、お客様に安心して頼んでいただくことで
信頼関係を築き上げることが私たちの使命です。

地域に根ざし、日本の未来を描く

私たちは、お客様の快適な住環境を提供することはもちろん、
人々のライフスタイルを通じて、
幅広い面でトータルなサービスを提供することにより、
工事施工を超えたアイデアで地域社会への貢献を図ります。



Echizen-shi , Fukui

Our Service

プロフェッショナル事業・ライフスタイル事業、メンテナンス・サポートなど各部門が連携し合いながら
お客様のライフスタイルに多面的に接し、地域を活性化する幅広い事業を展開しています。

プロフェッショナル
事業

設備工事部
電気工事部

お客様
サービス部

メンテナンス
サポート

ライフスタイル
事業

住宅リフォーム
ライフスタイル提案
など

アパレル販売

介護施設
子会社



建てる喜び。

人・地域社会に役立つ喜び。

活気ある成長意欲の高井企業で

楽しく働き、イキイキ暮らそう。



丹南地域で施工高

NO.1。

「信頼を建てる。」ことが
私たちの使命です。



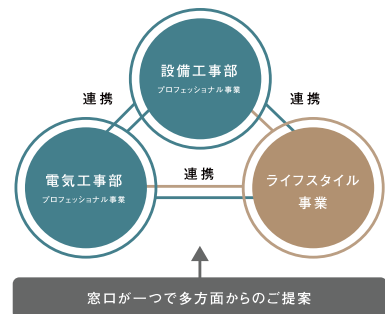
テラオライテックの強み

The advantage of TERAO Litech

設備工事と電気工事の高い施工管理能力と深く考え新しい形に変えていく提
24時間365日、充実のアフターフォローと対応力

50年の歴史と進化する高い施工管理能力

テラオライテックでは、50年以上にわたり数々の設備工事を通じて実績とノウハウを築き上げてまいりました。設備工事と電気工事の2つの大きな柱を根幹とする高い施工管理能力は、私たちの誇りです。豊富な知識と経験を備える、プロフェッショナル集団として、現状に満足することなく、日々時代に即したスキルを磨いています。また、設備、電気、リフォームが連携し合うことで各現場に対して窓口が一つで多方面からのご提案ができるのも私たちの特徴です。



1つの仕事でも、 深く考え新しい形に変えていく提案力

私たちの使命は、目の前の工事やリフォームを施工することだけにとどまりません。お客様の快適な住環境を提供することはもちろん、人々のライフスタイルを通じて、街の課題やニーズを深く考え、自分たちの技術を活かしてどう答えられるのかという観点で柔軟でユニークな提案力を備えています。お客様に点と点ではなく、幅広い面でトータルなサービスを提供することにより、工事施工を超えたアイデアで地域社会への貢献を図ります。



24時間365日、 充実のアフターフォローと対応力

トラブルは、いつ起こるか予測することはできません。また、事業の運営や生活のトラブルには早急な処置が必要となります。テラオライテックでは、工事施工のご縁をいただいたお客様の突然のトラブルに対応するため、24時間365日休まずサポートいたします。また、基本的な処置がどのスタッフでも対応できるよう、研修や資格取得などの教育にも力を入れています。お客様が安心して毎日の生活を過ごせるよう、安定したレベルの高い対応力を目指します。



設備工事事部

Equipment work

歴史ある、たしかな技術と品質で紡ぐ設備工事

創業以来「水」と「空気」を基盤として培った 50年以上にわたる、たしかな経験と実績。

水道や空調などの設備工事は、創業以来続くテラオライテックの根幹とも言うべき事業です。長年培われた高い技術と知識、施工管理能力で、たしかな品質の設備工事を実現。併設する電気工事部との連携により、窓口を一本化することでお客様の手間を省き、設備工事の効率化も可能にしました。

空調・配管設計からコスト計算に至るまで、独自のネットワークやアイデアによって、お客様の多様なニーズにもお応えし、最適なプランをご提案いたします。



電気工事事部

Electrical construction

未来を担う、柔軟で的確な対応力で信頼を築

設備工事との連携により、次世代エネルギー を見据えた 効率的かつ総合的な工事施工を実現。

常に変化を遂げ続ける情報環境や、環境に配慮した次世代エネルギーなど、未来を担う電気工事。

特殊かつ専門性の高い分野でありながら、時代に応じたスピード感とスマートさも必要とします。新しい技術や施工などに柔軟に対応し提案できるよう、日々情報収集や勉強会を実施。県内でも数少ない、設備工事と電気工事が両立できるテラオライテックならではのノウハウを活かし、お客様の快適な環境をトータルでサポートいたします。



住宅事業部

Lifestyle

深く自由に、オリジナリティあふれる提案力

**お客様に最高のライフスタイルを提供。
多面的に接し本当のニーズを引き出しサポートする。**

一般住宅のリフォームをはじめ、衣食住すべてに関わることを取り扱うライフスタイル部。ただリフォーム工事をするのではなく、ご依頼を通じて多方面から接し、本当のニーズを引き出して提案・施工することで、お客様のライフスタイルをサポートします。また、日々社会的な問題からもニーズを見出し、地域に貢献する事業に取り組んでいます。私たちは年間2,000件の施工実績を持つテラオライテックだからこそできる、高品質でオンリーワンのサービスを目指します。



お客様サービス部

Customer Service

24時間365日、あたりまえの安心をお届けする

**施工後の定期メンテナンスはもちろん、
突然のトラブルにも、専門スタッフが迅速に対応。**

工事は、施工後が大事。私たちテラオライテックでは、施工のご縁をいただいたお客様に対して、定期メンテナンスなどのアフターフォローを実施いたしております。また、昼夜問わず、いつ発生するか予測できないトラブルには、24時間365日年中無休でサポート。私たちは年間1,585件のメンテナンス実績があり、お客様にあたりまえの安心を提供できるよう、大型施設から一般住宅まで、あらゆる技術を備えるスタッフが日々迅速に対応しています。



アパレル事業部

Apparel business

テラオライテックがお客様と多面的に接する多くの事業

ATRIUM* **PARX** affect^{byPARX.} **[アパレル事業部]**

PARX.affectではメンズブランド、ATRIUMではレディース・キッズブランドを取り扱うアパレル事業を行っています。流行のファッションを展開し、幅広い年代の方に楽しいライフスタイルを提供し続けていく ショップを目指しています。



〒918-8112 福井県福井市下馬3丁目1302

PARX. TEL:0776-43-6371

ATRIUM TEL:0776-43-6372

affect TEL:0776-43-6972

OPEN11:30 CLOSE20:00

定休日:月曜日

介護事業

Nursing care business

株式会社ライフモア

リハビリ型デイサービス 新保

リハビリ型デイサービス 横根

レッツ居宅支援センター

レッツ訪問介護ステーション

レッツ定期巡回ステーション

高齢者の皆さまの"より快適で自立した生活"をサポートするために誕生したデイサービスです。

[小規模多機能型ホーム かのかん] [レッツ居宅介護支援センター]

福井県越前市横根町12-4-1

TEL:0778-43-5328

FAX:0778-43-5338

福井県越前市横根町12-4-1

TEL:0778-43-5311

FAX:0778-43-5313

HP:www.lets-club.jp



教育事業部

Education business

社会を生き抜く力、考える力を身に付ける

学習塾WAMのWamとはWHOLE ABILITY MAKINGの頭文字を取っています。全体の能力を形成するという意味です。

成績を上げて欲しいという保護者様や生徒の要望に応えることは重要ですが「お子様の本当の幸せとは？社会に出て本当に生きる力を身につけてもらいたい。そういう学習塾でありたい」という想いが込められています。

Wamと知り合って良かったと言って頂けるよう日々、努力していきます。

[個別指導塾WAM]

福井県福井市種池2丁目607

TEL:0776-97-8203



飲食事業部

Food service business

「食」を通じて福井県の課題解決の一躍を担う、この思いを胸に

1年365日ご自宅までお届けしています。

宅配クックワン・ツウ・スリーのお弁当は管理栄養士が日々の栄養バランスを考え、ご高齢者が1食に必要なとされる500kcalを目安に献立を組み立てています。

NEIGHBOR（身近な・・・）FOOD（食）で、ご高齢者やご家族が抱える食卓課題、栄養素・食べ残し・食べない・食べれない・買い物に行けない等をお弁当を通じて解決を図るべく安否確認を含め日々宅配しています。



“人”を中心に据えた経営で 想いを叶え、世の中の ためになる仕事を。

当社は設備工事と電気工事という二つの大きな柱を中心に、半世紀にわたって事業を続けてきた企業です。地域のインフラを支えるという大きなやりがいはもちろんありますが、それ以上に「この水道管を入れ替えることによって、地域の人にどんなメリットがあるんだろう」「発注者はどのような想いで、この仕事を発注したのか」と、“人”を中心としたより広い視野で仕事を捉えてみると、実際に任された作業以上に、見えてくるものは数多くあります。

このように発想を“コト”から“人”へ変換したことで、当社が関わる仕事の範囲も劇的に広がりました。当社とご縁があったお客様にとって10年、20年後もお役に立てる企業になるために、設備工事以外にも住宅リフォーム、アパレル、飲食、介護、教育など衣・食・住という生活の基本を幅広く網羅できるサービスを展開。また、日本のみならず海外にも目を向け、多くの人と社会にとって必要な企業になるべく努力を続けています。

代表取締役会長 **寺尾 忍**
SHINOBU TERAOKA





Natioanal Pride

Litech

テラオライテックが取り組むSDGs

テラオグループは経営理念のもと国連の持続可能な開発目標を我々の企業活動につなげ社会的課題の解決と経済成長の両立をはかり持続可能な社会の実現に努めます。





National Pride Project とは

PURPOSE

事業の目的

世界中のだれもが安全な飲み水とトイレにアクセスできるようにする。

MISSION

ミッション

日本の技術と自立支援の仕組みをもって世界の水問題の解決にあたり、対象国民の自立を促し、NATIONAL PRIDE を確立する。

VISION

ビジョン

高度な衛生分野の技術者を育成し、支援対象国の水と衛生に関わる課題解決と経済成長の両立できる仕組みを創造する。

NATIONALPRIDE とは自分たちの手で上下水のインフラを整備して国づくりに貢献することです。

弊社はアジア各国の水不足を解消するために誰もが安全な水にアクセスできるよう一方的な支援ではなく、現地の自立伴う形で事業を行っていきます。

例えばカンボジア王国プレアビフィア州にて食用淡水魚の養殖事業を行っていますが、目的はそれ自体ではなく、養殖事業で上げた収益を原資にプレアビフィアの上下水インフラ整備を行うためであります。

現地法人を設立し、現地の人たちへの技術支援や衛生教育も含めてカンボジア人による産業とまちの自立化を支援していく事業を立ち上げ、実行しています。

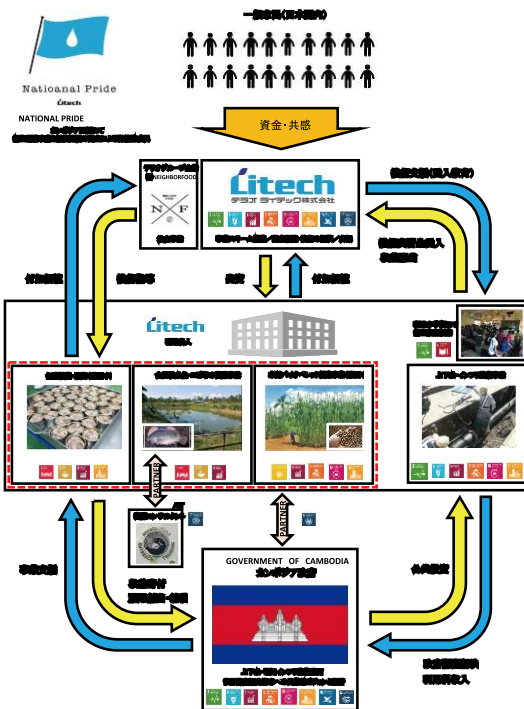
主役は現地の人々。

自国のインフラを自分たちで築き上げ、国づくりに貢献してほしいとの思いからプロジェクト名は「NATIONAL PRIDE」祖国の誇りにしています。

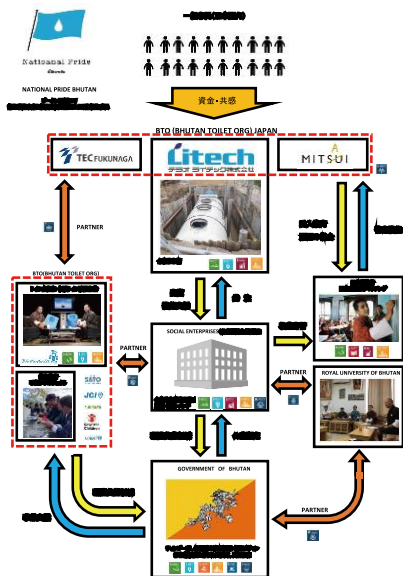


「National Pride」Cambodia

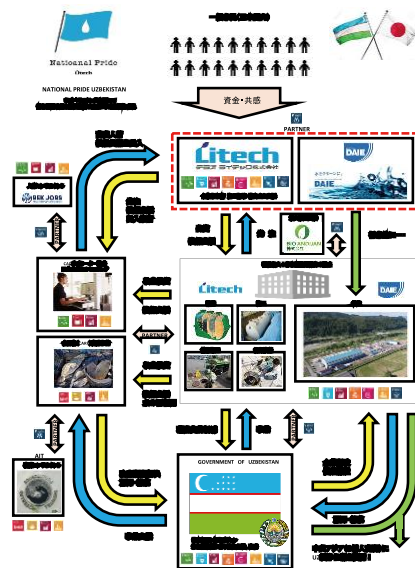
カンボジア王国、プレアビヒア州にて持続可能なインフラ整備を行っていきます。
 現地に新たな産業(食用魚の養殖事業)を立ち上げてその収益をカンボジア政府に寄付します。
 政府はその事業収益を公共投資の原資として公共工事を計画し、私たちの現地法人がそれを請け負い上下水のインフラ整備を行っていく、というサイクルを回して行きます。



「National Pride」Bhutan



「National Pride」UZBEKISTAN



世界の水と衛生課題の解決に向けて

- 3 すべての人に健康と福祉を
- 6 安全な水とトイレを世界中に
- 9 産業と技術革新の基盤をつくろう
- 10 人や国の不平等をなくそう
- 11 住み続けられるまちづくりを
- 12 つくる責任 つかう責任
- 16 平和と公正をすべての人に
- 17 パートナーシップで目標を達成しよう

(ご参考) 財務情報

(単位：百万円)	第30期 (2018年6月期)	第31期 (2019年6月期)	第32期 (2020年6月期)
売上高	902	1,264	1,806
営業利益	21	43	95
純資産	189	217	284
総資産	412	639	702

注) 決算月は6月です。

上記財務情報については、公認会計士または監査法人の監査を受けておりません。